Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

г. Биробиджан

О внесении изменений и дополнений в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Еврейской автономной области в собственность лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащим обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.12.2022 № 572-пп

Правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Еврейской автономной области в собственность лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащим обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.12.2022 № 572-пп «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Еврейской автономной области в собственность лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащим обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений», следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 2:

- в подпункте «е» слова «либо о прекращении уголовного преследования в отношении заявителя по реабилитирующим основаниям» исключить;

- подпункт «и» дополнить словами «(за исключением заявителя, принимающего (принимавшего) участие в специальной военной операции, – при отсутствии в отношении него вступившего в законную силу решения суда о предоставлении ему жилого помещения)»;

- подпункт «л» дополнить словами «(за исключением заявителя, принимающего (принимавшего) участие в специальной военной операции)»;

- в подпункте «м» слова «заявителя родительских прав (ограничении родительских прав)» заменить словами «родительских прав (ограничении родительских прав) заявителя»;

- дополнить подпунктом «о» следующего содержания:

«о) сведения об отсутствии в отношении заявителя, принимающего (принимавшего) участие в специальной военной операции, вступившего в законную силу решения суда о предоставлении ему жилого помещения.».

1.2. В пункте 4:

- в абзаце первом слова «и «е» – «м» пункта» заменить словами «, «е» – «м» и «о» пункта»;

- дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

«В случае если в течение десяти рабочих дней со дня поступления от заявителя документов (сведений), предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, в департамент не поступили документы (сведения), предусмотренные подпунктами «в», «д» (в части сведений о регистрации заявителя в течение не менее двенадцати месяцев до дня обращения за предоставлением социальной выплаты в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя либо плательщика налога на профессиональный доход), «е», «ж», «з» и «л» пункта 2 настоящего Порядка, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия, принятие одного из решений, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, приостанавливается до получения всех документов (сведений), но не более чем на двадцать рабочих дней со дня поступления от заявителя документов (сведений), предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

Департамент направляет заявителю письменное уведомление о приостановлении принятия одного из решений, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, не позднее двух рабочих дней со дня принятия такого решения с указанием оснований приостановления.»;

- в абзаце третьем слова «и «м» пункта» заменить словами «, «м» и «о» пункта».

1.3. В абзаце третьем пункта 7 слова «заявлений о выдаче сертификата» заменить словами «заявлений о предоставлении социальной выплаты».

1.4. В пункте 10:

- подпункт «б» дополнить словами «(договор купли-продажи жилого помещения с отсрочкой платежа), на которое в установленном законодательством Российской Федерации порядке зарегистрирован переход права собственности к заявителю, в котором указаны реквизиты расчетного счета продавца, сертификата, размер социальной выплаты и определено, что оплата жилого помещения осуществляется за счет средств социальной выплаты»;

- в подпункте «в» слова «приобретаемое жилое помещение» заменить словами «приобретенное жилое помещение, подтверждающие факт государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение к заявителю, а также обременение права собственности в пользу продавца жилого помещения до исполнения обязательств по договору купли-продажи жилого помещения».

1.5. Пункт 12 дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

«В случае если в течение десяти рабочих дней со дня поступления от заявителя документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, в департамент не поступили документы (сведения), предусмотренные подпунктами «в» и «г» пункта 10 настоящего Порядка, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия, принятие одного из решений, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, приостанавливается до получения всех документов (сведений), но не более чем на двадцать рабочих дней со дня поступления от заявителя документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка.

Департамент направляет заявителю письменное уведомление о приостановлении принятия одного из решений, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, не позднее двух рабочих дней со дня принятия такого решения с указанием оснований приостановления.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор области Р.Э. Гольдштейн